

以下この条において同じ。)に係る都市計画に定めるべき事項の種類、当該事項を定める土地の区域及び当該都市計画住宅団地再生建築物等整備事業に関する事項の案の縦覧場所について、認定市町村(法第十七条の七第一項に規定する認定市町村をいう。)の公報への掲載、インターネットの利用その他の適切な方法により行うものとする。

(住宅団地再生道路運送利便増進実施計画の記載事項)

第九条 法第十七条の四十三第二項第六号の国土交通省令で定める事項は、地域住宅団地再生事業計画(法第十七条の三十六第一項に規定する地域住宅団地再生事業計画をいう。第十四条において同じ。)に住宅団地再生道路運送利便増進事業(法第十七条の三十六第四項第十一号に規定する住宅団地再生道路運送利便増進事業をいう。以下同じ。)に関連して実施される事業が定められている場合には、当該事業に関する事項とする。

(住宅団地再生道路運送利便増進実施計画の認定の申請)

第十一条 法第十七条の四十四第一項の規定により住宅団地再生道路運送利便増進実施計画(法第七条の四十三第一項に規定する住宅団地再生道路運送利便増進実施計画をいう。以下同じ。)の認定を申請しようとする者は、次に掲げる事項を記載した申請書を国土交通大臣に提出しなければならない。

一 氏名又は名称及び住所並びに法人にあつては、その代表者の氏名

二 法第十七条の四十三第二項各号に掲げる事項

2 前項の場合において、別表第一の上欄に掲げる規定の適用を受けようとするときは、同項各号に掲げる事項のほか、同表の中欄に掲げる事項(同項各号に掲げる事項を除く。)を記載し、かつ、同表の下欄に掲げる書類を添付しなければならない。

(住宅団地再生道路運送利便増進実施計画の変更の認定の申請)

第十二条 法第十七条の四十四第六項の規定により認定住宅団地再生道路運送利便増進実施計画(法第十七条の四十四第八項に規定する認定住宅団地再生道路運送利便増進実施計画をいう。)の認定を受けようとする者は、次に掲げる事項を記載した申請書を国土交通大臣に提出しなければならない。

一 氏名又は名称及び住所並びに法人にあつては、その代表者の氏名

二 変更しようとする事項(新旧の対照を明示すること。)

三 変更の理由

2 前項の申請書には、当該認定住宅団地再生道路運送利便増進実施計画に係る住宅団地再生道路運送利便増進事業の実施状況を記載した書類を添付しなければならない。

3 第一項の場合において、別表第一の上欄に掲げる規定の適用を受けようとするときは、同項各号に掲げる事項のほか、同表の中欄に掲げる事項(同項各号に掲げる事項を除く。)を記載し、かつ、前項に規定する書類のほか、同表の下欄に掲げる書類を添付しなければならない。

(道路管理者に対する意見聴取の方法)

第十二条 法第十七条の四十四第四項の国土交通省令で定める道路管理者に対する意見聴取の方法について、道路管理者の意見聴取に関する省令(昭和二十六年運輸省・建設省令第一号)第一条(第三項を除く。)、第二条(第三項を除く。)、第三条、第六条及び第七条の規定を準用する。

この場合において、同令第一条第一項中「路線を定める旅客自動車運送事業につき道路運送法施行規則(昭和二十六年運輸省令第七十五号。以下「規則」という。)第四条に基づく許可申請書(路線の新設に係る事業計画の変更又は)とあるのは、「住宅団地再生道路運送利便増進事業につき国土交通省関係地域再生法施行規則(以下「規則」という。)」。

第十条第一項又は第十二条第一項に基づく申請書(規則第十条第二項又は第十二条第三項の規定に基づく事項の記載及び書類の添付がなされたものであり、かつ、その内容が事業の許可又は路線の新設に係る事業計画の変更若しくは)と、「国土交通大臣又は地方運輸局長」とあるのは、「当該申請書」と、同令第三条第一款(運輸局長」と、「許可申請書又は認可申請書」とあるのは、「当該申請書」と、同令第三条第一

項中「第一条第一項又は第三項」とあるのは「第一条第一項」と、「許可申請書又は認可申請書(以下「許可申請書等」という。)」とあるのは「申請書」と、「当該許可申請書等」とあるのは「当該申請書」と、「地方運輸局長(第一条第三項に規定する認可申請書を提出する場合にあっては、運輸監理部長又は運輸支局長)」とあるのは「地方運輸局長」と、同令第六条中「国土交通大臣又は地方運輸局長」とあるのは「地方運輸局長」と読み替えるものとする。

(道路管理者の意見を聴く必要がない場合)

第十三条 法第十七条の四十四第四項ただし書の国土交通省令で定める道路管理者の意見を聴く必要がない場合については、道路管理者の意見聴取に関する省令第五条の規定を準用する。この場合において、同条各号列記以外の部分中「道路運送法(昭和二十六年法律第百八十三号。以下「法」という。)第九十一条」とあるのは「地域再生法(平成十七年法律第二十四号。以下「法」という。)第十七条の四十四第四項」と、同条第一号中「法第四条第一項又は第十五条第一項の規定による処分により」であるのは「法第十七条の四十五の規定により道路運送法(昭和二十六年法律第百八十三号)第四条第一項、第十五条第一項(同法第四十三条第五項において準用する場合を含む。)又は第十四条第一項、第十五条第一項(同法第四十三条第五項において準用する場合を含む。)の規定による処分を受けたものとみなされ、これによつて」と、「に係る」とあるのは「を受けたものとみなされる」と、同条第二号中「法第四条第一項又は第十五条第一項の規定による処分に係る」とあるのは「法第十七条の四十五の規定により道路運送法第四条第一項、第十五条第一項(同法第四十三条第五項において準用する場合を含む。)又は第十四条第一項の規定による処分を受けたものとみなされる」と、「当該処分」とあるのは「受けたものとみなされること」と読み替えるものとする。

(住宅団地再生貨物運送共同化実施計画の記載事項)

第十四条 法第十七条の四十六第二項第七号の国土交通省令で定める事項は、地域住宅団地再生貨物運送共同化事業(法第十七条の三十六第四項第十二号に規定する住宅団地再生貨物運送共同化事業をいう。以下同じ。)に関連して実施される事業が定められている場合には、当該事業に関する事項とする。

(住宅団地再生貨物運送共同化実施計画の認定の申請)

第十五条 法第十七条の四十七第一項の規定により住宅団地再生貨物運送共同化実施計画(法第七条の四十六第一項に規定する住宅団地再生貨物運送共同化実施計画をいう。以下同じ。)の認定を申請しようとする者は、次に掲げる事項を記載した申請書を国土交通大臣に提出しなければならない。

一 氏名又は名称及び住所並びに法人にあつては、その代表者の氏名

二 法第十七条の四十六第二項各号に掲げる事項

2 前項の場合において、別表第二の上欄に掲げる規定の適用を受けようとするときは、同項各号に掲げる事項のほか、同表の中欄に掲げる事項(同項各号に掲げる事項を除く。)を記載し、かつ、同表の下欄に掲げる書類を添付しなければならない。

(住宅団地再生貨物運送共同化実施計画の変更の認定の申請)

2 前項の申請書には、当該住宅団地再生貨物運送共同化実施計画の変更の認定を受けようとする者は、次に掲げる事項を記載した申請書を国土交通大臣に提出しなければならない。

一 氏名又は名称及び住所並びに法人にあつては、その代表者の氏名

二 変更しようとする事項(新旧の対照を明示すること。)

三 変更の理由

2 前項の申請書には、当該住宅団地再生貨物運送共同化実施計画に係る住宅団地再生貨物運送共同化実施計画(同令第三条第一項に規定する住宅団地再生貨物運送共同化実施計画をいう。)の認定を受けようとする者は、次に掲げる事項を記載した申請書を国土交通大臣に提出しなければならない。

樣式第一（第二条第一項第一号關係）

開發行為屆出書

地域再生法第17条の18第1項第1号の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。		
年 月 日		
殿		
届出者住所		
氏名		
開 發 行 為 的 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	
	2 開 發 区 域 の 面 積	平方メートル
	3 建 築 物 の 用 途	
	4 工 事 の 着 手 予 定 年 月 日	年 月 日
	5 工 事 の 完 了 予 定 年 月 日	年 月 日
	6 そ の 他 必 要 な 事 項	

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人的名称及び代表者の氏名を記載すること

様式第一（第二条第一項第一号関係

様式第二（第二条第一項第二号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

地域再生法第17条の8第1項第1号の規定に基づき、 誘導施設を有する建築物の新築 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為 について、下記により届け出ます。	
年 月 日 殿 届出者 住所 氏名	
1 建築物を新築しようとする土地 又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 その他必要な事項	

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式第三（第二条第一項第三号関係）

地域再生拠点区域内における行為の届出書

年 月 日

殿

届出者 住所
氏名

地域再生法第17条の18第1項第2号の規定に基づき、
 土地の区画形質の変更
 建築物の建築又は工作物の建設
 建築物等の用途の変更
 建築物等の形態又は意匠の変更
 木竹の伐採
 屋外における土石、廃棄物、再生資源、その他の物件の堆積

について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所
 2 行為の着手予定日 年 月 日
 3 行為の完了予定日 年 月 日

4 設計又は施工方法

(1)土地の区画形質の変更		区域の面積 平方メートル		
(2)建築物等の建築又は (3)設計の概要		(1)行為の種別（建築物の建築・工作物の移転）（新築・改築・増築・移転）		
		届出部分	届出以外の部分	合計
	(i)敷地面積			平方メートル
	(ii)建築又は建設面積	平方メートル	平方メートル	平方メートル
	(iii)延べ面積	平方メートル	平方メートル	平方メートル
	(iv)高さ 地盤面から メートル	同用 途		
	(v)緑化施設の面積 平方メートル	垣又は柵の構造		

(3)建築物等 の用途の 変更	(i)変更部分の延べ面積	(ii)変更前の用途	(iii)変更後の用途
	平方メートル		
[4]建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容		
[5]木竹の伐採	伐採面積		平方メートル
[6]屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積	物件の種類	高さ	土地の区域の面積
		メートル	平 方 メートル

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地域再生土地利用計画に定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 同一の土地の区域について二以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。
- 5 緑化施設の面積は、都市緑地法施行規則（昭和49年建設省令第1号）第9条に定める方法により算定すること。

様式第四（第七条第一項関係）

様式第四（第七条第一項関係）

行為の変更届出書

年 月 日

殿

届出者 住所

氏名

地域再生法第17条の18第3項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日

年 月 日

2 変更の内容

3 変更部分に係る行為の着手予定日

年 月 日

4 変更部分に係る行為の完了予定日

年 月 日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。