

平成十五年国土交通省令第十五号

エネルギーの使用の合理化等に関する法律の規定に基づく建築物に係る届出等に関する省令
エネルギーの使用の合理化に関する法律(昭和五十四年法律第四十九号)第十五条の二第一項の
規定に基づき、エネルギーの使用の合理化に関する法律第十五条の二第一項の規定に基づく特定建
築物に係る届出に関する省令を次のように制定する。

(第一種特定建築物に係る届出)

第一条 エネルギーの使用の合理化等に関する法律(以下「法」という。)第七十五条第一項前段
の規定により届出をしようとする第一種特定建築主等は、同項各号に掲げる行為の着手の予定の
日の二十一日前までに(同項第二号又は第三号に掲げる行為をしようとする場合において、緊急
その他やむを得ない理由があるときは、当該行為に着手する前に、又は建築物のエネルギー消費
性能の向上に関する法律第十一条に規定する特定建築行為をしようとする場合において、当該特
定建築行為に係る建築物が同法附則第一条第二号に掲げる規定の施行の前までに建築基準法
第六条第一項若しくは第六条の二第一項の規定による確認の申請若しくは同法第十八条第二項の
規定による通知がされたものであるときは、当該施行の日の前日までに)、別記第一号様式によ
る届出書正副二通に、それぞれ次に掲げる書類及び図面を添えて、これらを所管行政庁に提出し
なければならぬ。

- 一 外壁、窓等を通しての熱の損失の防止のための措置の内容を表示した各階平面図及び断面図
- 二 空気調和設備等に係るエネルギーの効率的利用のための措置の内容を表示した機器表(昇降機にあつては仕様書)、系統図及び各階平面図

2 第一種特定建築主等は、前項の届出書に記載された事項を変更したときは、速やかに、別記第
二号様式による変更届出書正副二通を所管行政庁に提出しなければならない。

3 二以上の建築物に設ける空気調和設備等が同一の熱供給施設(熱供給事業法(昭和四十七年法
律第八十八号)第二条第四項に規定する熱供給施設をいう)、蓄熱槽その他これらに類する施設
から熱の供給を受ける場合においては、当該二以上の建築物の第一種特定建築主等は、第一項の
届出書を共同して提出することができる。

(第二種特定建築物に係る届出)

第二条 法第七十五条の二第一項前段の規定により届出をしようとする第二種特定建築主は、同項
に規定する行為の着手の予定の日の二十一日前までに(建築物のエネルギー消費性能の向上に関
する法律第十一条に規定する特定建築行為をしようとする場合において、当該特定建築行為に係
る建築物が同法附則第一条第二号に掲げる規定の施行の前日までに建築基準法第六条第一項
若しくは第六条の二第一項の規定による確認の申請又は同法第十八条第二項の規定による通知が
されたものであるときは、当該施行の日の前日までに)、別記第一号様式による届出書正副二通
に、それぞれ前条第一項各号に掲げる書類及び図面を添えて、これらを所管行政庁に提出しなけ
ればならぬ。

2 前条第二項及び第三項の規定は、前項の届出について準用する。この場合において、これらの
規定中「第一種特定建築主等」とあるのは、「第二種特定建築主」と読み替えるものとする。

(定期報告)

第三条 法第七十五条第五項又は法第七十五条の二第三項の規定により報告をしようとする者は、
当該建築物について法第七十五条第一項前段又は法第七十五条の二第一項前段の規定により最初
に届出した日の属する年度の末日から起算して三年ごとに区分した各期間ごとに、当該各期間
の最終年度内に、別記第三号様式による報告書正副二通を所管行政庁に提出しなければならない。

附 則 抄

(施行期日)

第一条 この省令は、エネルギーの使用の合理化に関する法律の一部を改正する法律の施行の日
(平成十五年四月一日)から施行する。

第二条 この省令の施行の日から二十一日を経過するまでの間に特定建築物の工事の着手を予定し
ている特定建築主についての本則第一項の規定の適用については、同項中「特定建築物の工事の
着手の予定の日を二十一日前までに」とあるのは、「この省令の施行後速やかに」とする。

附 則 (平成一八年三月二七日国土交通省令第一五号)

(施行期日)

第一条 この省令は、エネルギーの使用の合理化に関する法律の一部を改正する法律の施行の日
(平成十八年四月一日)から施行する。

(届出に関する経過措置)

第二条 この省令の施行の日から二十一日を経過するまでの間にエネルギーの使用の合理化に関す
る法律第七十五条第一項各号に掲げる行為(同項第一号に掲げる行為については、住宅に係るも
のに限る。)の着手を予定している特定建築主等については、この省令による改正後のエネルギー
の使用の合理化に関する法律第七十五条第一項の規定に基づく建築物に係る届出等に関する省令
第一条第一項の規定の適用については、同項中「同項各号に掲げる行為の着手の予定の日を二十
一日前までに」とあるのは、「エネルギーの使用の合理化に関する法律第十五条の二第一項の規
定に基づく特定建築物に係る届出に関する省令の一部を改正する省令の施行後速やかに」とす
る。

附 則 (平成二二年二月一九日国土交通省令第二号)

この省令は、エネルギーの使用の合理化に関する法律の一部を改正する法律の施行の日(平成
二十一年四月一日)から施行する。

附 則 (平成二二年七月二〇日国土交通省令第四七号)

(施行期日)

第一条 この省令は、エネルギーの使用の合理化に関する法律の一部を改正する法律第二条の規定
の施行の日(平成二十二年四月一日)から施行する。

(第二条の規定による改正に伴う経過措置)

第二条 この省令の施行の日から二十一日を経過するまでの間にエネルギーの使用の合理化に関す
る法律第七十五条の二第一項に掲げる行為の着手を予定している第二種特定建築主についてこの
省令による改正後のエネルギーの使用の合理化に関する法律の規定に基づく建築物に係る届出
等に関する省令第二条の規定の適用については、同条中「同項に規定する行為の着手の予定の日を二
十一日前までに」とあるのは、「エネルギーの使用の合理化に関する法律の規定に基づく立入検
査をする職員の携帯する身分を示す証明書の様式を定める省令等の一部を改正する省令(平成二
十一年国土交通省令第四十七号)の施行後速やかに」とする。

附 則 (平成二五年三月二九日国土交通省令第一三三号)

(施行期日)

第一条 この省令は、平成二十五年四月一日から施行する。

(経過措置)

第二条 建築物の新築又は改築に係る届出省令第一条第一項及び第二条第一項の届出書並びに第三
条の報告書並びに機関省令第五条の報告書の様式については、この省令による改正後の届出省令
第一号様式及び第三号様式並びに機関省令様式第二にかかわらず、平成二十六年三月三十一日ま
での間、なお従前の例によることができる。

第三条 建築物の増築、修繕若しくは模様替又は空気調和設備等の設置若しくは改修に係る届出省
令第一条第一項及び第二条第一項の届出書並びに第三条の報告書並びに機関省令第五条の報告書
の様式については、この省令による改正後の届出省令第一号様式及び第三号様式並びに機関省令
様式第二にかかわらず、当分の間、なお従前の例によることことができる。

附 則 (平成二五年九月三〇日国土交通省令第八四号)

(施行期日)

第一条 この省令は、平成二十五年十月一日から施行する。ただし、第二条の規定は、平成二十六
年四月一日から施行する。

(経過措置)

第二条 住宅の用途に供する建築物の新築、改築、増築、修繕若しくは模様替又は空気調和設備等
の設置若しくは改修に係るエネルギーの使用の合理化等に関する法律の規定に基づく建築物に係

附則（平成二十六年一月一七日国土交通省令第三号）抄

（施行期日）

第一条 この省令は、エネルギーの使用の合理化に関する法律の一部を改正する等の法律の施行の日（平成二十六年四月一日）から施行する。

附則（平成二十八年一月三〇日国土交通省令第八〇号）

この省令は、建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律の一部の施行の日（平成二十九年四月一日）から施行する。ただし、第五条の規定は、公布の日から施行する。

第一号様式（第一条又は第二条関係）

附則様式（附則第二条関係）（A4）

届出書
（第一面）

エネルギーの使用の合理化等に関する法律（以下「法」という。）第75条第1項前段又は法第75条の2第1項前段の規定による届出をします。この届出書に記載の事項は、事実と相違ありません。

所管行政庁 様
平成 年 月 日
届出者氏名 印

【届出の別】
 第一種特定建築物（法第75条第1項前段の規定による届出）
 第二種特定建築物（法第75条の2第1項前段の規定による届出）

※受付欄	※特記欄	※整理番号欄
平成 年 月 日		
第 号		
係員印		

る届出等に関する省令第一条第一項及び第二条第一項の届出書の様式については、この省令による改正後のエネルギーの使用の合理化等に関する法律の規定に基づく建築物に係る届出等に関する省令第一号様式にかかわらず、当分の間、次の様式によることができる。

第三条 住宅の用途に供する建築物の新築又は改築に係るエネルギーの使用の合理化等に関する法律の規定に基づく建築物に係る届出等に関する省令第一条第一項及び第二条第一項の届出書の様式については、この省令による改正後のエネルギーの使用の合理化等に関する法律の規定に基づく建築物に係る届出等に関する省令第一号様式にかかわらず、平成二十七年三月三十一日までの間、なお従前の例によることができる。

第四条 住宅以外の用途に供する建築物の新築、改築、増築、修繕若しくは模様替に係るエネルギーの使用の合理化等に関する法律の規定に基づく建築物に係る届出等に関する省令第一条第一項及び第二条第一項の届出書の様式については、この省令第二条による改正後のエネルギーの使用の合理化等に関する法律の規定に基づく建築物に係る届出等に関する省令第一号様式にかかわらず、平成二十七年三月三十一日までの間、なお従前の例によることができる。

附則様式
（附則第一条関係）（A4）

第二号様式（第一条又は第二条関係）（A4）

変更届出書

エネルギーの使用の合理化等に関する法律（以下「法」という。）第75条第1項後段又は法第75条の2第1項後段の規定による変更の届出をします。この変更届出書に記載の事項は、事実と相違ありません。

所管行政庁 様
平成 年 月 日
届出者氏名 印

【変更の届出の別】
 第一種特定建築物（法第75条第1項後段の規定による届出）
 第二種特定建築物（法第75条の2第1項後段の規定による届出）

【変更の届出をする建築物の直前の届出】
 【受付番号】 第 号
 【届出日】 平成 年 月 日
 【変更内容の概要】

※受付欄	※特記欄	※整理番号欄
平成 年 月 日		
第 号		
係員印		

（注意）

- 届出者の氏名の記入を自署で行う場合は、押印を省略することができます。
- 届出の別は、該当するチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
- 数字は算用数字を用いてください。
- 記入欄が不足する場合には、別紙に必要な事項を記入して添えてください。
- この変更届出書のほか、建築物の外壁、窓等を通しての熱の損失の防止及び建築物に設ける空調設備等に係るエネルギーの効率的利用のための措置の内容を確認するために所管行政庁が必要と認める書類及び図面を提出してください。
- ※印のある欄は記入しないでください。

第一号様式（第一条又は第二条関係）（A4）

届出書
（第一面）

エネルギーの使用の合理化等に関する法律（以下「法」という。）第75条第1項前段又は法第75条の2第1項前段の規定による届出をします。この届出書に記載の事項は、事実と相違ありません。

所管行政庁 様
平成 年 月 日
届出者氏名 印

【届出の別】
 第一種特定建築物（法第75条第1項前段の規定による届出）
 第二種特定建築物（法第75条の2第1項前段の規定による届出）

※受付欄	※特記欄	※整理番号欄
平成 年 月 日		
第 号		
係員印		

第二号様式（第一条又は第二条関係）（A4）

第三号様式（第三条関係）（A4）

定期報告書

（第一面）

エネルギーの使用の合理化等に関する法律（以下「法」という。）第75条第5項又は法第75条の2第3項の規定による報告をします。この定期報告書に記載の事項は、事実と相違ありません。

所管行政庁 様

平成 年 月 日

報告者（所有者又は管理者）氏名 印

【定期報告の別】

 第一種特定建築物（法第75条第5項の規定による報告） 第二種特定建築物（法第75条の2第3項の規定による報告）

※受付欄	※特記欄	※整理番号欄
平成 年 月 日		
第 号		
係員印		