

## 昭和四十六年法務省・建設省令第二号

積立式宅地建物販売業者營業保証金規則

百十一条 第二十三条第五項、第二十六条第二項、第二十七条第二項、第三十条第四項及び第三十二条第二項並びに積立式宅地建物販売業法施行令（昭和四十六年政令第三百四十五号）第十四条の規定に基づき、積立式宅地建物販売業者營業保証金規則を次のように定める。

（營業保証金の取戻し）

**第一条** 国土交通大臣又は都道府県知事は、積立式宅地建物販売業法（以下「法」という。）第二十三条第二項の規定により營業保証金の取戻しの承認をしたときは、別記様式第一による營業保証金取戻し承認書を交付するものとする。

法第二十三条第一項の規定により營業保証金の取戻しをした者が供託規則（昭和三十四年法務省令第二号）第二十五条第一項の規定により供託物払渡請求書に添付すべき書類は、前項に規定する營業保証金取戻し承認書をもつて足りる。

法第二十六条第二項後段の規定により營業保証金の取戻しをしようとする者が供託規則第二十五条第一項の規定により供託物払渡請求書に添付すべき書類は、主たる事務所の移転の事実を証する登記事項証明書及び法第二十六条第二項前段の規定による供託に係る供託書正本の写しをもつて足りる。

法第三十一条第二項の規定による積立式宅地建物販売業者（積立式宅地建物販売業者であつた者又はその承継人を含む。以下同じ。）及び營業保証金を供託した營業保証金供託委託契約の受託者に対する通知は、別記様式第二の通知書によりするものとする。

法第二十七条第一項（法第三十条第三項において準用する場合を含む。）の規定により營業保証金の取戻しをしようとする者が供託規則第二十五条第一項の規定により供託物払渡請求書に添付すべき書類は、前項に規定する通知書をもつて足りる。

（公告をすべき旨の請求）

第四条 法第二十八条の規定による請求は、別記様式第三による公告請求書を提出してしなければならない。

この場合において、当該請求書をしらべることを証する者が法第二十五条第一項の規定による権利を有する者は、当該権利を有することを証する書面を添附してしなければならない。

## （債権の申出）

法第二十九条に規定する債権の申出は、

ことを証する書面を添附し、別記様式第四による申出書一通を提出してしなければならない。

（確認書）

法第三十一条第二項の規定により交付する債権を有することを確認する書面は、別記様式第五によるものとする。

法第三十一条第二項に規定する場合において、營業保証金の還付を受けようとする者が供

託規則第二十四条第一項第一号の規定により供託物払渡請求書に添付すべき書類は、前項に規定する書面をもつて足りる。

（配当の実施）

法第三十二条の規定により配当を実施する場合には、国土交通大臣又は都道府県知事は、供託規則第二十七号書式、第二十八号書式又は第二十八号の二書式により作成した支払委託書を供託所に送付するとともに、配当を受けべき者に供託規則第二十九号書式により作成した証明書を交付しなければならない。

法第三十二条の規定により配当を実施する場合には、国土交通大臣又は都道府県知事は、供託規則第二十七号書式、第二十八号書式又は第二十八号の二書式により作成した支払委託書を供託所に送付するとともに、配当を受けべき者に供託規則第二十九号書式により作成した証明書を交付しなければならない。

（施行期日）

この省令は、公布の日から施行する。

（附則）

法第三十二条の規定により配当を実施する場合には、国土交通大臣又は都道府県知事は、供託規則第二十七号書式、第二十八号書式又は第二十八号の二書式により作成した支払委託書を供託所に送付するとともに、配当を受けべき者に供託規則第二十九号書式により作成した証明書を交付しなければならない。

（附則）

この省令は、内閣法の一部を改正する法律（平成十三年一月六日）から施行する。

（別記様式第二〔第3条第1項〕）

別記様式第二〔第3条第1項〕

（別記様式第二〔第3条第1項〕）

（別記様式第二〔第3条第1項〕

別記様式第三  
〔第4条〕

別記様式第三〔第4条〕(甲付書類等1-4を含む書類等)・(B5)	
□ 印 章	
署式文の被請求者又は請求者の印押により、下記のとおり、同被請求者の会員を認めたます。	
年 月 日	会員 (略号又は本名及び代表者の氏名)
国土交通大臣	
□ 印	
附註	
1. 被請求文の場合は、該文号にて該文の提出者及び代表者の氏名、 2. 被請求文の提出者及び代表者の氏名 3. 被請求文の提出者及び代表者の印押の記載の有無 4. 附註	
○ 内容	

別記様式第四  
〔第5条〕

別記様式第四〔第5条〕(甲付書類等1-4を含む書類等)・(B5)	
□ 印 章	
下記のとおり、署式文の被請求者又は請求者の印押により、同被請求者の申由をします。	
年 月 日	会員 (略号又は本名及び代表者の氏名)
国土交通大臣	
□ 印	
附註	
1. 被請求文の提出者及び代表者の氏名 2. 被請求文の提出者及び代表者の印押 3. 被請求文の提出者及び代表者の印押の記載の有無 4. 附註	
○ 内容	

別記様式第五  
〔第6条第1項〕

別記様式第五〔第6条第1項〕(甲付書類等1-2を含む書類等)・(B5)	
□ 印 章	
年 月 日	会員 (略号又は本名及び代表者の氏名)
国土交通大臣	
□ 印	
附註	
下記のとおり、署式文の被請求者又は請求者の印押により、同被請求者が下記のことを認めたます。	
1. 被請求文の提出者及び代表者の印押及び会員印押等をして、乙の件及び代表者の印押 2. 会員の氏名 3. 署式文の被請求者又は請求者の印押及び会員印押又は会員の氏名 4. 附註 5. その他申由とする事項	