

平成二十三年政令第四百九号

東日本大震災復興特別区域法施行令

内閣は、東日本大震災復興特別区域法（平成二十三年法律第二百二十二号）第二条第三項第二号、第四条第一項、第三十条第五項、第三十五条、第五十二條第一項、第五十三條第九項、第五十六条第八項、第六十四條第四項、第七十條第四項、第八十八條及び第八十九條並びに同法第二十一条の規定により読み替えて適用する公営住宅法（昭和二十六年法律第九十三号）第四十四條第一項及び第二項（これらの規定を住宅地区改良法（昭和三十五年法律第八十四号）第二十九條第一項において準用する場合を含む。）、東日本大震災復興特別区域法第二十一条の規定により読み替えられた公営住宅法附則第十六項の規定により読み替えて適用する同法第四十四條第一項並びに東日本大震災復興特別区域法第三十四條の規定により読み替えて適用する確定拠出年金法（平成十三年法律第八十八号）附則第三條第一項第一号及び第五号の規定に基づき、この政令を制定する。

（法第二条第三項第二号二の政令で定める事業）

第一条 東日本大震災復興特別区域法（以下「法」という。）第二条第三項第二号二の政令で定める事業は、次に掲げるものとする。

- 一 地域で生産された農林水産物の利用の促進、農林水産物の担い手の育成及び確保その他の復興推進計画（法第四条第一項に規定する復興推進計画をいう。以下この条及び第四条において同じ。）の区域における農林水産物の振興に資する事業であつて内閣府令で定めるもの
- 二 地域における子育ての支援、地域住民の健康の保持増進その他の復興推進計画の区域における社会福祉の増進又は保健医療の向上に資する事業であつて内閣府令で定めるもの
- 三 資源の有効利用の促進、廃棄物の適正な処理の確保その他の復興推進計画の区域における環境の保全及び向上に資する事業であつて内閣府令で定めるもの
- 四 地域住民の日常生活又は社会生活における移動のための交通手段の確保、地域住民の生活に関する需要に応じて行う商品の販売又は役務の提供その他の復興推進計画の区域における地域の住民の生活の利便性の向上に資する事業であつて内閣府令で定めるもの
- 五 前各号に掲げるもののほか、地域の特性に即した産業の振興その他の復興推進計画の区域における東日本大震災（法第二条第一項に規定する東日本大震災をいう。）からの復興の円滑かつ迅速な推進に資する経済的社会的効果を及ぼす事業であつて内閣府令で定めるもの

（東日本大震災からの復興に向けた取組を重点的に推進する必要があると認められる区域）

第二条 法第四条第一項の政令で定める区域は、次に掲げる区域とする。

- 一 岩手県の区域のうち、宮古市、大船渡市、久慈市、陸前高田市、釜石市、上閉伊郡大槌町、下閉伊郡山田町、同郡岩泉町、同郡田野畑村、同郡普代村、九戸郡野田村及び同郡洋野町の区域
- 二 宮城県内の区域のうち、仙台市、石巻市、塩竈市、気仙沼市、名取市、多賀城市、岩沼市、東松島市、亘理郡亘理町、同郡山元町、宮城県松島町、同郡七ヶ浜町、同郡利府町、牡鹿郡女川町及び本吉郡南三陸町の区域
- 三 福島県の全ての市町村の区域

（公営住宅法施行令の読替へ）

第三条 法第二十一条の規定により公営住宅法第四十四條第一項（住宅地区改良法第二十九條第一項において準用する場合を含む。）及び公営住宅法附則第十五項の規定を読み替えて適用する場合（同項の規定を読み替えて適用する場合においては、同項中「その耐用年限の四分の一を経過した場合においては」を「その耐用年限の六分の一を経過した場合において特別の事由のあるとき」と読み替える部分に限る。）における公営住宅法施行令（昭和二十六年政令第二百四十号）第十三條第一項（住宅地区改良法施行令（昭和三十五年政令第二百二十八号）第十二條において準用する場合を含む。）の規定の適用については、同項中「四分の一」とあるのは、「六分の一」とする。

2 法第二十一条の規定により公営住宅法第四十四條第二項（住宅地区改良法第二十九條第一項において準用する場合を含む。）の規定を読み替えて適用する場合における公営住宅法施行令第十

四條（住宅地区改良法施行令第十二條において準用する場合を含む。）の規定の適用については、公営住宅法施行令第十四條中「公営住宅の整備若しくは共同施設の整備又はこれらの修繕若しくは改良に要する費用に」とあるのは、「公営住宅の整備若しくは共同施設の整備若しくはこれらの修繕若しくは改良に要する費用又は地域における多様な需要に応じた公的賃貸住宅等の整備等に関する特別措置法（平成十七年法律第七十九号）第六條の地域住宅計画に基づく事業若しくは事務の実施に要する費用に」とする。

（都市公園法施行令に係る政令等規制事業）

第四条 法第四条第一項に規定する特定地方公共団体が、同条第二項第五号に規定する復興推進事業として、復興仮設占有用物件設置事業（復興推進計画の区域内の区域であつて、地域住民の生活に必要な物件又は施設の用に供する土地が不足している区域において、当該物件又は施設に代わ

べき仮設の物件又は施設（以下この条において「復興仮設占有用物件」という。）を当該特定地方公共団体の設置に係る都市公園法（昭和三十一年法律第七十九号）第二条第一項に規定する都市公園をいう。次項において同じ。）内に設け、復興の推進に当たつて活用する事業をいう。以下この条において同じ。）を定め、復興推進計画について、内閣総理大臣の認定（法第七条第一項に規定する認定をいう。以下この項において同じ。）を申請し、その認定を受けたときは、当該認定の日以後は、当該復興推進計画の区域内の当該復興仮設占有用物件設置事業に係る復興仮設占有用物件に対する都市公園法施行令（昭和三十一年政令第二百九十号）第十二條第二項及び第十四條の規定の適用については、同項中「九 都市再開発法（昭和四十四年法律第三十八号）による市街地再開発事業に関する都市計画において定められた施行区域内の建築物に居住する者で同法第二條第六号に規定する施設建築物に入居することとなるものを一時収容するため必要な施設（国土交通省令で定めるものを除く。）及び密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律（平成九年法律第四十九号）による防災街区整備事業に関する都市計画において定められた施行区域内の建築物（当該防災街区整備事業の施行に伴い移転し、又は除却するものに限る。）に居住する者で当該防災街区整備事業の施行に必要となる施設（国土交通省令で定めるものを除く。）」とあるのは、「九 都市再開発法（昭和四十四年法律第三十八号）による市街地再開発事業に関する都市計画において定められた施行区域内の建築物に居住する者で同法第二條第六号に規定する施設建築物に入居することとなるものを一時収容するため必要な施設（国土交通省令で定めるものを除く。）及び密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律（平成九年法律第四十九号）による防災街区整備事業の施行に伴い移転し、又は除却するものに限る。）に居住する者で当該防災街区整備事業の施行後に当該施行区域内に居住することとなるものを一時収容するため必要な施設（国土交通省令で定めるものを除く。）」と、同令第十四條第三号中「並びに第四百九号）第四條第一項に規定する復興仮設占有用物件」と、同令第十四條第三号中「並びに第四百九号）第四條第一項に規定する復興仮設占有用物件」と、同令第十四條第三号中「並びに第四百九号）第四條第一項に規定する復興仮設占有用物件」とあるのは、「及び第十二條第二項第九号から第十号まで」とする。

2 前項の復興推進計画には、法第四条第二項第七号に掲げる事項として、当該復興仮設占有用物件設置事業に係る復興仮設占有用物件ごとの当該復興仮設占有用物件を設置する都市公園の名称及び所在地並びに当該復興仮設占有用物件の種類を定めるものとする。

（東日本大震災からの復興の状況を勘案して産業集積の形成及び活性化を図ることが特に必要な区域）

第五条 法第三十七條第一項の政令で定める区域は、次に掲げる区域とする。

一 第二条第一号に掲げる区域

二 第二条第二号に掲げる区域のうち、仙台市青葉区、太白区及び泉区の区域を除いた区域

- 三 福島県の区域のうち、いわき市、相馬市、田村市、南相馬市、伊達郡川俣町、双葉郡広野町、同郡楡葉町、同郡富岡町、同郡川内村、同郡大熊町、同郡双葉町、同郡浪江町、同郡葛尾村、相馬郡新地町及び同郡飯館村の区域

(土地改良事業の要件等)

第六条 法第五十二条第一項の政令で定める要件は、次の各号に掲げる土地改良事業（法第二条第十一項に規定する土地改良事業をいう。以下この条において同じ。）の区分に応じ、当該各号に定めるものとする。

一 次号及び第三号に掲げる土地改良事業 土地改良法施行令（昭和二十四年政令第二百九十五号）第五十条第一項各号（同項第六号及び第七号を除く。第三号において同じ。）のいずれかに該当するものであること。

二 土地改良法施行令第五十条第二項から第十三項までに規定する計画に従って行う土地改良事業 当該各項に規定する事業に該当するものであること。

三 土地改良法施行令第四十九条第一項に規定する一体事業 当該一体事業を構成する土地改良法（昭和二十四年法律第九十五号）第二条第二項第一号に規定する土地改良施設の新設若しくは変更又は同項第二号、第三号若しくは第七号に掲げる事業がそれぞれ同令第五十条第一項各号のいずれかに該当するものであること。

2 法第五十二条第一項の規定により被災関連都道府県（法第四十六条第一項に規定する被災関連都道府県をいう。第八条において同じ。）が行う土地改良事業についての土地改良法施行令第七十八条の規定の適用については、同条第一項第一号中「法第八十五条第一項 第八十五条の二第一項又は第八十五条の三第一項若しくは第六項の申請によつて都道府県」とあるのは「東日本大震災復興特別区域法（平成二十三年法律第二百二十二号）第五十二条第一項の規定により被災関連都道府県（同法第四十六条第一項に規定する被災関連都道府県をいう。以下この項において同じ。）」と、同項第二号、第二号の四から第二号の六まで、第二号の九、第二号の十及び第三号中「法第八十五条第一項、第八十五条の二第一項又は第八十五条の三第一項若しくは第六項の申請によつて都道府県」とあり、同項第二号の二、第二号の三、第二号の七、第二号の八及び第四号中「法第八十五条第一項又は第八十五条の二第一項の申請によつて都道府県」とあり、並びに同項第二号の十一中「法第八十五条第一項、第八十五条の二第一項又は第八十五条の三第一項の申請によつて都道府県」とあるのは「東日本大震災復興特別区域法第五十二条第一項の規定により被災関連都道府県」とし、同項第六号の規定は、適用しない。

(集団移転促進事業の特例)

第七条 法第五十三条第一項に規定する特定集団移転促進事業を実施する場合における防災のための集団移転促進事業に係る国の財政上の特別措置等に関する法律施行令（昭和四十七年政令第四百三十二号）第三条及び第四条の規定の適用については、同令第三条中「法第八号各号」とあるのは「東日本大震災復興特別区域法（平成二十三年法律第二百二十二号）第五十三条第二項の規定により読み替えて適用する法第八号各号」と、同令第四条中「第三条第二項第三号に規定する住宅団地（一）とあるのは「第二条第二項に規定する住宅団地（移転者の住居の移転に関連して必要と認められる医療施設、官公庁施設、購買施設その他の施設で、居住者の共同の福祉又は利便のため必要なものの用に供する土地を含む。）」と、「法第二条第一項」とあるのは「同条第一項」とする。

(地籍調査に要する経費)

第八条 法第五十六条第九項の規定により被災関連都道府県及び被災関連市町村（法第四十六条第一項に規定する被災関連市町村をいう。）が負担する地籍調査（法第五十六条第一項に規定する地籍調査をいう。）に要する経費は、次に掲げる作業に要する費用で、調査地域の面積、調査作業の難易等を考慮して国土交通大臣が定める基準によって算定したものとす。

- 一 一筆地調査
- 二 地籍図根三角測量
- 三 地籍図根多角測量
- 四 地籍細部測量
- 五 空中写真の撮影
- 六 空中写真の図化

七 地積測定

八 地籍図及び地籍簿の作成

(届出対象区域内において届出を要する行為等)

第九条 法第六十四条第四項本文の政令で定める行為は、次に掲げる行為とする。

一 建築物その他の工作物の移転

二 建築物その他の工作物の用途の変更

2 法第六十四条第四項第一号の政令で定める行為は、次に掲げる行為とする。

一 次に掲げる土地の区画形質の変更

イ 次号に規定する建築物その他の工作物の新築、改築、増築又は移転の用に供する目的で行う土地の区画形質の変更

ロ 既存の建築物その他の工作物の管理のために必要な土地の区画形質の変更

ハ 農林漁業を営む者のために行う土地の区画形質の変更

ニ 階数が二以下で、かつ、地階を有しない木造の建築物その他の容易に移転し、又は除却することができる建築物その他の工作物の新築、改築、増築又は移転

三 前号に規定する建築物その他の工作物の用途の変更

四 前三号に掲げるもののほか、法令又はこれに基づく処分による義務の履行として行う行為（収用委員会に対する裁決の申請）

第十条 法第七十条第四項の規定により土地収用法（昭和二十六年法律第二百十九号）第九十四条第二項の規定による裁決を申請しようとする者は、内閣府令で定める様式に従い、次に掲げる事項を記載した裁決申請書を収用委員会に提出しなければならない。

一 裁決申請者の氏名及び住所

二 相手方の氏名及び住所

三 復興整備事業（法第六十七条第一項に規定する復興整備事業をいう。）の種類（復興整備計画（法第六十六条第一項に規定する復興整備計画をいう。）を作成し、又は変更する場合にあっては、その旨）

四 損失の事実並びに損失の補償の見積り及びその内訳

五 協議の経過

(権限の委任)

第十一条 法第四十八条第二項及び第三項（第二号及び第三号に係る部分に限る。）、第四十九条第五項及び第六項（これらの規定のうち都市計画法（昭和四十三年法律第九号）第五十九条第一項及び第二項の国土交通大臣の認可に関する事項に係る部分に限る。）、第五十四条第九項並びに第五十六条第二項及び第三項に規定する国土交通大臣の権限は、地方整備局長又は北海道開発局長に委任する。

2 法第四十九条第一項及び第二項に規定する農林水産大臣の権限は、地方農政局長に委任する。

3 法第四十九条第五項及び第六項に規定する環境大臣の権限は、地方環境事務所長に委任する。

附則抄

(施行期日)

第一条 この政令は、法の施行の日（平成二十三年十二月二十六日）から施行する。

(経過措置)

第二条 この政令の施行の日から地域の自主性及び自立性を高めるための改革の推進を図るための関係法律の整備に関する法律（平成二十三年法律第三十七号）附則第一条第二号に掲げる規定の施行の日の前日までの間における第三条第一項の規定の適用については、同項中「附則第十五項」とあるのは、「附則第十六項」とする。

附則（平成二十四年二月二日政令第三四号）

この政令は、公布の日から施行する。

附則（平成二五年五月一六日政令第一五二号）抄

(施行期日)

1 この政令は、公布の日から施行する。

附 則 (平成二十五年八月一九日政令第二三七号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、法附則第一条ただし書に規定する規定の施行の日(平成二十五年八月二十日)から施行する。

附 則 (平成二十五年二月六日政令第三三三三号) 抄

(施行期日)

1 この政令は、水防法及び河川法の一部を改正する法律附則第一条ただし書に規定する規定の施行の日(平成二十五年十二月十一日)から施行する。

附 則 (平成二十七年四月一〇日政令第二〇六号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、公布の日から施行する。

附 則 (平成二八年三月三一日政令第一六九号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、平成二八年四月一日から施行する。

附 則 (平成二九年三月三一日政令第八九号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、平成二九年四月一日から施行する。

附 則 (平成二九年六月一四日政令第一五六号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、都市緑地法等の一部を改正する法律の施行の日(平成二十九年六月十五日)から施行する。

附 則 (平成二九年七月二一日政令第二〇〇号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、地域の自主性及び自立性を高めるための改革の推進を図るための関係法律の整備に関する法律附則第一条第二号に掲げる規定の施行の日から施行する。

附 則 (平成三〇年一〇月一七日政令第二九四号) 抄

(施行期日)

1 この政令は、平成三十一年四月一日から施行する。ただし、第一条中土地改良法施行令第一条の九から第三条までの改正規定、同令第三条の二の改正規定(「法第九十五条第三項及び法」を「第九十五条第三項及びび」に改める部分に限る。)、第四十八条の四(見出しを含む。)の改正規定、同令第四十八条の四の二の改正規定(「第三条の二」を「第四条」に改める部分を除く。)、同令第四十八条の五、第四十八条の六及び第四十八条の九から第五十条までの改正規定、同令第五十条の二の次に一条を加える改正規定、同令第五十二条、第五十二条の二第四項及び第五十三条第二項の改正規定、同令第五十三条の十三を同令第五十三条の十五とし、同令第五十三条の十二の二を同令第五十三条の十四とし、同令第五十三条の十二の次に一条を加える改正規定、同令第七十二条第一項第一号、第七十二条の二、第七十二条の三、第七十二条の六、第七十二条及び第七十八条第一項第一号から第四号までの改正規定並びに同令附則第二条及び第三条の改正規定並びに附則第三項の規定は、公布の日から施行する。

附 則 (令和二年四月一日政令第一三九号) 抄

(施行期日)

1 この政令は、公布の日から施行する。

附 則 (令和二年一〇月二日政令第三〇〇号) 抄

(施行期日)

1 この政令は、令和三年四月一日から施行する。

附 則 (令和三年七月一四日政令第二〇五号)

この政令は、特定都市河川浸水被害対策法等の一部を改正する法律附則第一条第二号に掲げる規定の施行の日(令和三年七月十五日)から施行する。

附 則 (令和四年三月三一日政令第一六六号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、令和四年四月一日から施行する。

附 則 (令和四年二月二日政令第三七〇号) 抄

(施行期日)

第一条 この政令は、公布の日から施行する。

附 則 (令和五年三月三〇日政令第一〇五号) 抄

(施行期日)

1 この政令は、令和五年四月一日から施行する。