

**平成十二年政令第六十四号**

住宅の品質確保の促進等に関する法律施行令

内閣は、住宅の品質確保の促進等に関する法律（平成十一年法律第八十一号）第三条第四項、第十一条第一項（同法第四十一条第三項、第五十条第二項、第五十五条第二項又は第六十条第二項において準用する場合を含む。）、第二十八条第一項（同法第三十七条第二項において準用する場合を含む。）、第三十八条第四項、第五十一条第四項（同法第六十条第二項において準用する場合を含む。）及び第八十七条第一項の規定に基づき、この政令を制定する。

（登録住宅性能評価機関等の登録の有効期間）

**第一条** 住宅の品質確保の促進等に関する法律（以下「法」という。）第十一条第一項（法第二十五条第二項、第四十四条第三項又は第六十一条第三項において準用する場合を含む。）の政令で定める期間は、五年とする。

（型式住宅部分等製造者の認証の有効期間）

**第二条** 法第三十六条第一項の政令で定める期間は、五年とする。

（認証外国型式住宅部分等製造者の工場等における検査に要する費用の負担）

**第三条** 法第四十三条第四項の政令で定める費用は、同項の検査のため法第四十二条第一項の職員がその検査に係る工場、営業所、事務所、倉庫その他の事業場の所在地に出張をするのに要する旅費の額に相当するものとする。この場合において、その出張をする職員を二人とし、その旅費の額の計算に関し必要な細目は、国土交通省令で定める。

（登録外国住宅型式性能認定等機関等の事務所における検査に要する費用の負担）

**第四条** 法第五十五条第五項及び第六十五条第五項の政令で定める費用は、法第五十五条第五項又は第六十五条第五項の検査のため法第四十四条第三項又は第六十一条第三項において準用する法第二十二条第一項の職員がその検査に係る事務所の所在地に出張をするのに要する旅費の額に相当するものとする。この場合において、その出張をする職員を二人とし、その旅費の額の計算に関し必要な細目は、国土交通省令で定める。

（住宅の構造耐力上主要な部分等）

**第五条** 法第九十四条第一項の住宅のうち構造耐力上主要な部分として政令で定めるものは、住宅の基礎、基礎ぐい、壁、柱、小屋組、土台、斜材（筋かい、方づえ、火打材その他これらに類するものをいう。）、床版、屋根版又は横架材（はり、けたその他これらに類するものをいう。）で、当該住宅の自重若しくは積載荷重、積雪、風圧、土圧若しくは水圧又は地震その他の震動若しくは衝撃を支えるものとする。

2 法第九十四条第一項の住宅のうち雨水の浸入を防止する部分として政令で定めるものは、次に掲げるものとする。

一 住宅の屋根若しくは外壁又はこれらの開口部に設ける戸、わくその他の建具

二 雨水を排除するため住宅に設ける排水管のうち、当該住宅の屋根若しくは外壁の内部又は屋内にある部分

（消費者庁長官に委任されない権限）

**第六条** 法第九十九条第二項の政令で定める権限は、法第三条第一項及び第四項、第三条の二第三項並びに第九十八条の二に規定する内閣総理大臣の権限とする。

**附 則 抄**

（施行期日）

1 この政令は、法の施行の日（平成十二年四月一日）から施行する。

**附 則（平成一二年六月七日政令第三一七号）抄**

（施行期日）

1 この政令は、内閣法の一部を改正する法律（平成十一年法律第八十八号）の施行の日（平成十三年一月六日）から施行する。

**附 則（平成一七年八月一〇日政令第二七五号）**

この政令は、平成十八年三月一日から施行する。

**附 則（平成二一年八月一四日政令第二一七号）抄**

（施行期日）

1 この政令は、消費者庁及び消費者委員会設置法の施行の日（平成二十一年九月一日）から施行する。

（罰則に関する経過措置）

2 この政令の施行前にした行為に対する罰則の適用については、なお従前の例による。